

いつでも 体験できる リフォーム 展示場で

お待ちしております!

築19年の
家をまるごと
リフォーム!



期間中に
お見積の
お客様へ
特別価格
でご提供!

※すべて商品価格の他に別途工事費がかかります。工事費は商品により異なりますのでお問合せ下さい。価格は全て税抜き価格です。

 <p>システムキッチン シエラ14</p> <p>55% OFF</p> <p>センターシンク ◎ ¥608,000の品</p> <p>27.3 万円</p> <p>キッチン</p>	 <p>システムバスルーム キレイユ 1616</p> <p>54% OFF</p> <p>ベンチ浴槽 ◎ ¥773,000の品</p> <p>35.2 万円</p> <p>バス</p>	 <p>洗髪・洗面化粧台 PTピュアセレクションⅢ</p> <p>68% OFF</p> <p>シャワー付洗面台 ◎ ¥117,000の品</p> <p>3.7 万円</p> <p>洗面</p>	 <p>アメージュ Z HKD シャワートイレ</p> <p>51% OFF</p> <p>節水トイレ ◎ ¥189,300の品</p> <p>9.3 万円</p> <p>トイレ</p>
 <p>ミッテ I型</p> <p>54% OFF</p> <p>センターシンク ◎ ¥625,800の品</p> <p>28.5 万円</p> <p>キッチン</p>	 <p>サザナHD Nタイプ</p> <p>53% OFF</p> <p>ベンチ浴槽 ◎ ¥734,100の品</p> <p>34.5 万円</p> <p>バス</p>	 <p>洗面化粧台 Vシリーズ</p> <p>67% OFF</p> <p>シャワー付洗面台 ◎ ¥126,000の品</p> <p>4.0 万円</p> <p>洗面</p>	 <p>ウォシュレット ZJ</p> <p>特価</p> <p>節水トイレ ◎ オープン価格</p> <p>8.7 万円</p> <p>トイレ</p>

日ごろの感謝を込めて

秋のリフォーム相談会

10月 11日(土)
12日(日)
13日(祝)

3日連続
開催

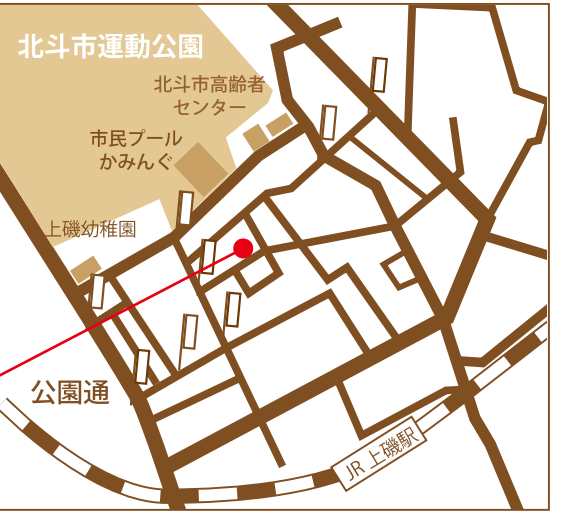
午前10時～午後5時まで

LIXIL 函館ショールームコラボ企画!
LIXIL 函館ショールームへご来場の際に景品と交換できるチケットをプレゼント!

自分のお家は、思うようにリフォームできるの??とお悩みの方はぜひご来場下さい!



リフォーム
モデル会場



みんなを笑顔にする家づくり
株式会社渋谷建設
北斗市昭和1丁目4番2号 <http://shibuya.bfweb.jp>

お見積り無料!

平日に“室内を見てみたい”方はお気軽にご連絡下さい!

リフォーム体験ダイヤル ☎0138-73-2614

今回の建物は築19年、「木の城たいせつ」建築の住宅を全面リフォーム致しております。

見て来て体験して下さい。ご自分のお家も生まれ変わります！

リフォーム前 外観のリフォーム **リフォーム後**



築19年の物件。外壁は耐久性に優れているガルバニウム合板を使っているため傷みは少ないが見た目の古めかしさが気になる。

1Fはサッシと玄関ドアを交換した為それに伴い外壁の張替えを行ったが、2階は既存のトリプルサッシをそのままに外壁も色を塗り替えただけで既存の活用を図りコストを抑えた。

リフォーム前 キッチン・リビングのリフォーム **リフォーム後**



洗面脱衣所に繋がる部分でのキッチンなので、幅が狭く、調理中に脱衣所へ行き難いなど、取り回しが悪い場所に設置されていました。(間取り参照)

日あたりの良い南側にリビング・ダイニング・キッチンを配置しました。大幅な間取り変更により、沢山の居場所ができ、2世帯6人がゆったりくつろげる空間となりました。

リフォーム前 玄関のリフォーム **リフォーム後**



風雨に耐え切れず、老朽化が激しい玄関ドア。建物に比べて玄関ドアのイメージが悪く、実際よりかなり古ぼけた感じに。

最新の玄関ドアに交換し、T.Vインタホンなど現在では必須のアイテムも設置され、見た目も文字通り一新されました。

リフォーム前 脱衣所のリフォーム **リフォーム後**



標準的な洗面台がある洗面・脱衣所ですが、大きいボイラーがスペースをとり、収納などもありませんでした。

間取り全体を見直した影響で、浴室の向きがガラッと変わり、浴室にも光が差し込んでいます。また、金属ポールや収納も増えて使い勝手が良くなっています。

リフォーム前 リビングのリフォーム **リフォーム後**



リビングに隣接したキッチンがうす暗くてせまい。そのせまいキッチンを通らないと洗面、浴室に行けない動線。リビング奥の和室が南面で一番日当たりのいい場所だがほとんど使われていない空間。

日あたりの良い南側にリビング・ダイニング・キッチンを持ってきました。大幅な間取り変更により、沢山の居場所ができ、2世帯6人がゆったりくつろげる空間となった。

リフォーム前 階段のリフォーム **リフォーム後**



玄関を入った正面から折れた位置に左回りについていた階段。玄関正面からは階段下収納の扉が見えてどん詰まり状態。

玄関正面から緩やかな形で右回りに上っていく階段に変更したことで、トイレのドア位置も変更し玄関正面からのすっきりした動線と使い勝手のよい階段した収納に変更、階段の窓からの光を確保できた。

1階 リフォーム前



玄関周りが非常に窮屈で、洗面脱衣所・浴室、台所が中央にあり小さく狭くなっておりました。



1階 リフォーム後



使わない和室をダイニングキッチンに変更。洗面所周りが広くなり、浴室も大きくなりました。玄関廻りも見通しが良くなり、収納もアップ！

2階 リフォーム前



特徴的な真ん中の納戸。そして大きい寝室。と思いきや、大きい備え付けの本棚があり縦長でした。2階トイレがあるのは、便利ですね。



2階 リフォーム後



以前は北側には、階段以外窓が無いお家でしたが、納戸を洋室化し、窓を設置。色々使えるお部屋になりました。また、大きな本棚を取り外し、押入れをウォークインクローゼット化、これで洋服の収納も楽になりました。

